

Dernière longueur pour l'ex-piscine

D'ici une quinzaine de jours, l'imprimerie La Manufacture déménagera de l'hôtel d'entreprise des Petites Franchises pour s'installer dans ses nouveaux locaux qui sont l'ancienne piscine municipale dont la transformation est exemplaire.

Depuis la route de Saints-Geosmes, l'ancienne piscine Roger-Adam semble encore figée dans le temps. Rien ne montre sa métamorphose en cours, si ce ne sont les nombreux véhicules d'entreprise. Car il faut pénétrer à l'intérieur des locaux pour prendre une claque. Plus aucune trace des deux bassins qui ont été remplacés par une immense dalle de 700 m² sur un même niveau. Quelque 1 400 m³ de remblais ont été nécessaires pour recouvrir les deux bassins. La piscine municipale Roger-Adam s'apprête à devenir une imprimerie, celle de la société de Pascal Salembier, La Manufacture. Une belle histoire est en train de se dérouler sous nos yeux. Celle d'un entrepreneur qui, certes, était dans le métier, mais a voulu voler de ses propres ailes. Modestement, au départ, puisqu'il s'installe dans une des cellules de l'hôtel d'entreprise des Petites Franchises. Puis, est venu le temps de franchir un cap ou de végéter. C'est la première option que choisit Pascal Salembier. Au départ, il devait faire construire un bâtiment. Et puis est apparue l'opportunité de racheter à la Ville l'ancienne piscine.

Clins d'œil

Persévérant, il faut l'être lorsque l'on est entrepreneur. Aussi après avoir essayé un premier refus de vente, la Ville préférant un autre projet qui avorte, Pascal Salembier revient à la charge et remporte la vente de ce bâtiment très technique et donc délicat à transformer. Avec un budget d'environ un mil-



Pascal Salembier (à droite) annonce son installation d'ici la fin du mois.

lion d'euros, Pascal Salembier est sur le point de remporter son pari et de voir récompensée sa persévérance. «*Nous sommes dans les temps. Le groupement 4C a juste été à la hauteur*», lance en guise de compliment Pascal Salembier.

Mais que de travail en amont. Si les baies vitrées ont disparues, en revanche, le bâtiment est... baigné de lumière naturelle. Toutes les fenêtres ont été changées, seules subsistent celles qui sont en façade sur le toit. Pascal Salembier a souhaité conserver les éléments d'insonorisation fixés sous le toit ainsi que le faux plafond, «*cela participe au décor et ça rappelle l'ancienne piscine*», commente

l'entrepreneur. Des clins d'œil ont été conservés comme les panneaux pour indiquer les vestiaires ou encore les douches. Des éléments plus volumineux et symboliques comme des éléments de robinetterie, des casiers de vestiaires et d'autres objets seront placés dans le hall d'entrée comme une sculpture commémorative.

L'heure est aux finitions. D'ici une quinzaine de jours, La Manufacture effectuera son déménagement. «*Je suis impatient*», lance Pascal Salembier qui mettra un point final à un premier chapitre avant d'en ouvrir un autre qui promet d'être palpitant.

Ph. L



Des "souvenirs" ont été conservés qui rappellent l'histoire du lieu.



Après quelques mois de travaux, l'ancienne piscine est devenue un bâtiment industriel pour recevoir une imprimerie.